

Verwaltungsgemeinschaft Schiltach/Schenkenzell  
Landkreis Rottweil  
- Gutachterausschuss -

**Bodenrichtwerte für Wohnbauflächen zum 31.12.2008**

|  | Schiltach  | Lehengericht | Schenkenzell   | Kaltbrunn  |
|--|--|--------------|--|------------|
| baureifes Land<br>(einschließlich Erschließungskosten) | Stadtkern: 75,00 €/qm<br>Neubaugebiete 100,00 €/qm | 45,00 €/qm   | bevorzugte Lagen 80,00 €/qm<br>weniger bevorzugte Lagen 65,00 €/qm | 45,00 €/qm |
| Bauerwartungsland                                      | 25,00 €/qm   | 23,00 €/qm   | 25,00 €/qm   | 11,00 €/qm |
| Rohbauland   | 35,00 €/qm   | entfällt     | 34,00 €/qm   | 17,00 €/qm |

Schiltach, 24. April 2009  
Gutachterausschuss

Daniel König, Dipl. Ing. (FH)  
Vorsitzender