# Sitzungsvorlage für den Gemeinderat

| Sitzung am: 13.12.2023 | öffentlich | Top Nr.: | Amt/Sachbearbeiter: Hauptamt, Gudrun Fahrner |
|---|---|---|---|
| **Bauantrag; Neubau eines Carports, Schloßbergstraße, Flst. Nr. 74, Gemarkung Schiltach** | | | |

**Sachvortrag:**

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau eines Carports auf Flst. Nr. 74, Gemarkung Schiltach.

Das Bauvorhaben liegt im denkmalgeschützten Altstadtbereich der Stadt. Die örtlichen Bauvorschriften machen in diesem Gebiet keine Angaben zu Stellplätzen, Garagen und Carports.

Erst nach Anhörung und Stellungnahme der unteren Denkmalschutzbehörde kann abschließend beurteilt werden, ob sich das Bauvorhaben in die Umgebungsbebauung einfügt.

Das Einvernehmen der Stadt nach § 36 BauGB ist erforderlich.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt nach § 36 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag, vorbehaltlich der Prüfung und Stellungnahme durch die untere Denkmalschutzbehörde.

aufgestellt: Schiltach, 28. November 2023 Unterschrift: